

Faenza, 07 novembre 2016

Prot. n. 2016/39242
Allegati n. /
Rif. prot. in arrivo n. /

Class. 06-03 Fasc. 2016/53

Cqap

Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio

del Comune di Faenza

Verbale per estratto della

seduta n. 18/2016 del 07.11.2016

L'anno 2016 (duemilasedici), addì 07 (sette) del mese di novembre alle ore 15:00 presso la sede distaccata del Settore Territorio, in via Zanelli n.4, si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio previo invito Prot. Gen. n. 38452 in data 02 novembre 2016.

All'appello risultano presenti:

		<i>presenti</i>	<i>assenti</i>
1) Geom. Andrea BERTONI	Presidente	*	
2) Arch. Bianca Maria CANEPA	membro	*	
3) Arch. Davide CRISTOFANI	membro	*	
4) Dott. Paolo FRONTALI	membro	*	
5) Geom. Paolo GHISELLI	membro	*	
6) Arch. Ing. Giovanni MAINARDI	membro	*	
7) Arch. Alessandro ZAULI	membro	*	

Partecipano alla riunione gli istruttori tecnici relatori ed il Segretario Geom. Giorgio Casadio.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e validi i pareri che si stanno per adottare.

1)

Prot. n. 36724/2016

Localizzazione: PIAZZA SANTA MARIA FORIS PORTAM N. 7

Procedimento: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Oggetto: VARIANTE ALLA SCIA PROT. 43088/13 PER RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO.

Presenti: Bertoni, Cristofani, Frontali, Ghiselli, Mainardi, Zauli

Istruttore: Geom. Daniele Bernabei

Relatore: Geom. Giorgio Casadio

Parere: **favorevole.**

2)

Prot. n. 37983/2016

Localizzazione: CORSO GARIBALDI N. 41

Procedimento: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Oggetto: SOSTITUZIONE DI VETRINA ESTERNA

Presenti: Bertoni, Cristofani, Frontali, Ghiselli, Mainardi, Zauli

Istruttore: Geom. Daniele Bernabei

Relatore: Geom. Giorgio Casadio

Parere: **favorevole.**

3)

Prot. n. 38701/2016

Localizzazione: VIA CALBETTA N. 32

Procedimento: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.LGS. 42/2004

Oggetto: VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 31/2014 PER MODIFICHE ESTERNE ED INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Presenti: Bertoni, Cristofani, Frontali, Ghiselli, Mainardi, Zauli

Istruttore: Geom. Daniele Bernabei

Relatore: Geom. Giorgio Casadio

Parere: **favorevole.**

4)

Prot. n. 39107/2016

Localizzazione: VIA CAMPIDORI N. 5

Procedimento: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Oggetto: VARIANTE ALLA SCIA PROT. 40581/2014 E 45305/2015 PER RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO.

Presenti: Bertoni, Cristofani, Frontali, Ghiselli, Mainardi, Zauli

Istruttore: Geom. Daniele Bernabei

Relatore: Geom. Giorgio Casadio

Parere: **favorevole.**

5)

Prot. n.

Richiedente: COMUNE DI FAENZA

Localizzazione:

Progettista:

Procedimento: VARIANTE AL RUE N. 2

Oggetto: VARIANTE AL RUE N. 2 "AREE PUBBLICHE E ALTRE MODIFICHE MINORI" INDIRIZZI PER LA CONTRODEDUZIONE DELLE OSSERVAZIONI E PER L'APPROVAZIONE

Presenti: Bertoni, Cristofani, Frontali, Ghiselli, Mainardi, Zauli

Arch. Bianca Maria Canepa entra alle ore 15.40

Relatore: Arch. Federica Drei

Parere:**In relazione alle controdeduzioni dei pareri della Provincia di cui all'atto del Presidente n. 11 del 23.09.2016, così come descritte al Punto 5 dell' "Elaborato generale di controdeduzione", la Commissione esprime parere favorevole.**

In relazione alle controdeduzioni alle osservazioni pervenute 1) e 2) di cui al Punto 7 dell' "Elaborato generale di controdeduzione", la Commissione esprime parere favorevole.

La Commissione chiede di valutare l'estensione della modifica normativa adottata di cui al Punto 4 - Cap. 5.A dell'Allegato A "Relazione tecnica illustrativa", anche ai piani attuativi individuati con apposito perimetro.

La seduta si conclude alle ore 16:45.